



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ а.д.
БЕОГРАД
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБР:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53
Тел. ПТТ: +(381 11) 3616841 ЖАТ:336 E-mail: ivan.bogavac@srbrail.rs

Број: 3/2022-225

Дана: 24.02.2022.

Наш знак: СМ

**ЈКП "БЕОГРАДСКИ
МЕТРО И ВОЗ"**

**Ул. Светозара Марковића бр. 38-40
11000 Београд**

ПРЕДМЕТ: Технички услови за изградњу Београдског метроа, Линије 1, Фаза 1

Примили смо захтев бр. ROP-MSGI-973-LOC-1/2022 дана 28.01.2022. године, Министарства грађевинарства саобраћаја и инфраструктуре, за издавање техничких услова за изградњу Линије 1, фаза 1 Београдског метроа, које прибавља у поступку обједињене процедуре за ваше потребе као Инвеститора. Обавештавамо вас да смо размотрили доступну техничку документацију и све релевантне чињенице по предметном захтеву и утврдили следеће:

- а) Достављено Идејно решење обухвата изградњу Београдског метроа Линије 1, Фазе 1, укупне дужине 16,64 km. Прва фаза линије 1 од Железника до Карабурме има 16 станица, 11 подземних помоћних објеката (шахтова) и депо у Макишу, који је предмет посебне пројектне документације. На траси линије 1 колосек је делом над земљом (површински), а делом под земљом у тунелу и ископу. Плитки тунел ће се радити у отвореном ископу, а дубоки тунел машинским ископом (ТВМ).
- б) Простор на ком се планира изградња Депоа Макиш и где започиње Линија 1 Београдског Метроа се налази на десној обали реке Саве, између Савске магистрале, коридора обилазног аутопута и комплекса железничке станице Београд Ранжирна.
- в) Траса Линије 1 Београдског метроа је углавном изван заштитног пружног појаса постојећих и планираних железничких пруга а у колизији је на следећим локацијама:
 - У Макишком пољу траса Линије 1 улази у заштитни пружни појас железничке пруге Београд Ранжирна „Б“ - Остружница;
 - На Сајму траса Линије 1 се денивелисано укршта са железничком пругом Београд Центар - Стара Пазова - Шид - државна граница - (Tovarnik) у km 1+085;
 - На делу од станице Београд Дунав до Панчевачког моста, траса линије 1 се води подземно делом испод трасе железничке пруге Београд Доњи Град (km 7+041) - Београд Дунав - Распутница Панчевачки мост и
 - У зони Панчевачког моста траса се денивелисано укршта са железничком пругом Београд Центар - Панчево Главна - Вршац - државна граница - (Stamora Moravita) у km 4+585.
- г) На железничкој прузи Београд Доњи Град (km 7+041) - Београд Дунав - Распутница Панчевачки мост Редом вожње 2021/2022, није планиран саобраћај возова, а према плану „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. предвиђена је демонотажна железничке

инфраструктуре пруге Београд Доњи Град (km 7+041) - Београд Дунав - Распутница Панчевачки мост.

д) Концептом развоја Београдског железничког чвора и важећим Генералним урбанистичким планом града Београда до 2021. године, као и плановима развоја „Инфраструктура железнице Србије“ ад предвиђена је изградња робно-транспортног центра, на простору уз железничку станицу Београд Ранжирна, који би садржао робну станицу за рад са колском робом, контејнерски терминал, робни магацин и RoI терминал. Робно-транспортни центар је планиран на простору између постојећих капацитета железничке станице Београд Ранжирна, државног пута Београд-Обреновац и улице Боре Станковића. У оквиру робне станице планирана је изградња магацинских и складишних простора и манипулативних површина за робни рад са колским пошиљкама. Предвиђен је прикључак РТЦ-а и контејнерског терминала на улицу Боре Станковића.

ђ) На простору ранжирно-отпремног парка станице Београд ранжирна, предвиђена је изградња контејнерског терминала, који би са осталим станичним колосецима био повезан преко постојећих скретница у подгрбинској зони, као и на излазном грлу парка „Б“. У току је извођење радова на реконструкцији простора V и VI групе и помоћне групе у парку „Б“ железничке станице Београд ранжирна, како би се формирао контејнерски терминал са неопходним капацитетима за рад са контејнерима, измењивим транспортним судовима и полуприколицама на катастарским парцелама бр. 2474, 2476/1, 2476/2, 3488/1, 3488/15, 3489, 12496, 12499, 13985/1 КО Чукарица и 7639/1 КО Железник, општина Чукарица, на територији града Београда, укупне површине око 14 ha.

е) Планирана је изградња двоколосечне пруге за потребе саобраћаја возова из система БГ:воз паралелно са постојећом пругом Београд Ранжирна „Б“ - Остружница.

На основу доступне техничке документације и напред наведеног, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. издаје Техничке услове за изградњу Београдског метроа, Линије 1, фаза 1, према следећем:

1. Траса Линије 1, Београдског метроа, Железник – Карабурма започиње на локацији Макишког поља, а са десне стране пруге Београд Ранжирна „Б“ – Остружница односно наспрам железничке станице Београд Ранжирна, а ван заштитног пружног појаса.
2. Траса Линије 1 Београдског метроа се даље води ван заштитног пружног појаса железничких пруга, само у зони излаза из Београд Ранжирна „Б“, траса улази у заштитни појас железничке пруге Београд Ранжирна „Б“ - Остружница, а води се на растојању већем од 25 m рачунајући од осе колосека предметне пруге, а у оквиру граница предметног плана.
3. Могуће је извршити денивелисано укрштање трасе Линије 1 се железничком пругом Београд Центар – Стара Пазова – Шид – државна граница – (Tovarnik) у km 1+085 на локацији Сајам, изградњом дубоког тунела машинским ископом. Метро станица "Сајам" и траса Метроа су планирани као подземне, а железничка пруга се налази на мостовској конструкцији тако да приликом изградње тунела и метро станице не сме угрозити статичка стабилност темеља стубова железничког моста.
4. Денивелисано осовинско укрштање Линије 1 Београдског метроа са железничком пругом Београд Центар - Панчево Главна - Вршац - државна граница - (Stamora Moravita) могуће је извршити у km 4+585, изградњом дубоког тунела машинским ископом.
5. Изградњу метро станице "Панчевачки мост" је могуће планирати, на растојању већем од 25 m рачунајући од осе најближег колосека железничке пруге Београд Центар – Панчево Главна - Вршац - државна граница – (Stamora Moravita), а у оквиру граница

предметног плана. Изградња метро станице не сме угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја.

6. Могуће је уредити простор за потребе изградње метро станице "Панчевачки мост", с тим да одводњавање површинских и отпадних вода са платоа и околног терена мора бити контролисано и решити се тако да се не одводи према прузи.
7. Траса Линије 1 метроа у зони колизије са железничким пругама, тунеле израдити машинским ископом на дубини од минимум 10,0m мерено од горње ивице тунелске цеви до коте терена у зони железничке пруге.
8. Потребно је урадити геотехничка лабораторијска испитивања, да би се утврдила геотехничке карактеристике тла, поремећених и непоремећених узорака узетих приликом наведених бушења користећи физичка и механичка испитивања тако да се добију различити геотехнички параметри, у циљу дефинисања дозвољене носивости у зони укрштаја са железничком пругом.
9. За све време изградње тунела машинским ископом на месту укрштаја са железничком пругом мора се геодетски пратити смер и нивелета железничке пруге, како се не би угрозила стабилност и функционалност тупа железничке пруге, односно безбедност железничког саобраћаја.
10. На основу ових техничких услова не може се приступити извођењу радова, већ је ЈКП "Београдски метро и воз" Београд у обавези да за предметну изградњу изради Пројекат за грађевинску дозволу и један примерак истог достави Сектору за развој „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. (Београд, Немањина 6, тел. 011/361-82-72), ради добијања Решења о верификацији (Сагласности) на техничку документацију. У примерак Пројекта за грађевинску дозволу укоричити препис ових техничких услова.
11. Пројекат за грађевинску дозволу треба бити израђена у складу са одредбама Закона о железници („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018), Закона о безбедности у железничком саобраћају („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018), и других прописа који регулишу предмет пројектовања.
12. У оквиру пројектне документације урадити технологију и динамику извођења радова на изградњи тунела, која ће омогућити да се током изградње тунела и метро станица несметано одвија железнички саобраћај, а сви радови који захтевају затвор колосека планирати у интервалима које одреди Сектор за саобраћајне послове „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. (Немањина бр. 6, тел. 011/361-82-14). Такође, извођач радова је у обавези да се благовремено обрати Сектору за саобраћајне послове у циљу одређивања термина за извођење радова и евентуалних лаганих вожњи, односно затвора колосека. Трошкове евентуалних лаганих вожњи и затвора колосека са искључењем напона КМ сноси инвеститор.
13. ЈКП "Београдски метро и воз" Београд је у обавези да примерак усвојеног Пројекта за грађевинску дозволу на увид, а по примерак извода из усвојеног Пројекта за грађевинску дозволу, достави Секцији за ЕТП Београд (Београд, Пионирска бр. 6, тел. 011/361-8322) и Секцији ЗОП Београд (Ул. Милана Решетара бр. 2д, тел. бр. 011/3694-958), ради надзора и архиве техничке документације.
14. За време извођења радова је, поред надзора Инвеститора, неопходан и надзор стручних служби „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у циљу очувања безбедности железничког саобраћаја и заштите железничке инфраструктуре. У том смислу, пре почетка извођења радова Инвеститор је обавезан да извести Секцију ЗОП Београд и Секцију за ЕТП Београд како би технички орган проверио исправност радова везану за ове техничке услове. Надзорни орган ће на лицу места решити све случајеве који нису обухваћени овим техничким условима у складу са важећим прописима и интерним железничким правилницима.
15. Трошкове надзора са аспекта заштите железничке инфраструктуре и безбедности железничког саобраћаја за време извођења радова, трошкове лаганих вожњи, односно

затвор колосека као и све остале трошкове ангажованих инфраструктурних ресурса сносиће Инвеститор. Висина напред наведених трошкова биће дефинисана посебним Уговором између Инвеститора и "Инфраструктура железнице Србије" а.д., који се мора склопити пре почетка извођења радова, а по добијању Решења о верификацији техничке документације. За закључење Уговора Инвеститор се мора обратити Сектору за саобраћајне послове "Инфраструктура железнице Србије" а.д.

16. У зони укрштаја, паралелног вођења и изградње метро станица будуће трасе метроа корисник земљишта у својини Републике Србије, на којем је пружни појас железничке пруге, мора остати корисник „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. Инвеститор је у обавези да изради Пројекат експропријације, и исти достави Сектору за развој „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. (Немањина бр.6, тел: 011/36-16-764) ради издавања сагласности на исти.
17. Уколико се користи железничко земљиште за одлагање материјала, Инвеститор је у обавези да, по добијању сагласности на пројектну документацију а пре почетка извођења радова, се обрати Сектору за некретнине "Инфраструктура железнице Србије" а.д., (ул. Немањина 6, тел. 011/264-67-51), ради закључења Уговора којим ће бити регулисано коришћење железничког земљишта за време извођења радова. Такође, обавеза инвеститора је да достави ситуацију са дефинисаним железничким земљиштем (катастарске парцеле и граница железничког земљишта).
18. По завршетку извођења радова, железнички надзорни орган је дужан да са Инвеститором и извођачем радова сачини Записник о извршеним радовима и исти достави Сектору за развој, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д.
19. Све штете које евентуално могу настати по „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у току извођења радова и надаље у току експлоатације метроа, ЈКП "Београдски метро и воз" Београд је дужно да надокнади овом предузећу.
20. „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. неће сносити никакву одговорност у случају настанка било какве штете на објектима метроа због близине пруге, нити је обавезна да било какву штету надокнади ЈКП "Београдски метро и воз" Београд.
21. Уколико се са радовима не започне у року од 2 (две) године технички услови се морају поново тражити.

Достављено:

- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Немањина 22-26, 11000 Београд
- ЈКП "Београдски метро и воз", Светозара Марковића 38-40, 11000 Београд
- Сектору за саобраћајне послове
- Сектору за грађевинске послове
- Секторз за некретнине
- Сектору за ЕТП
- Секцији ЗОП Београд
- Секцији за ЕТП Београд



**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**

Иван Богавац, дипл. правник